



TRANSPORDIAMET

Jõgeva Vallavalitsus
info@jogeva.ee
Suur tn 5
48306, Jõgeva, Jõgeva maakond

Teie 11.02.2021 menetlus nr 246619

Meie 17.02.2021 nr 7.1-2/21/2791-4

Ookatku külas Kärdi kinnistu kasutusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine

Jõgeva maakonna Jõgeva valla Ookatku küla Kärdi kinnistu kasutusloa eelnõu (menetlus nr 246619).

Kinnistu (katastritunnus 81001:002:0009) asub riigitee nr 17192 Simuna-Vaiatu km 28,85-29,16 kaitsevööndis.

Kasutusluba antakse välja teravilja kuivatikompleksi kasutamiseks. Kasutusloa aluseks on põhiprojekt „Mikumikkel OÜ teravilja kuivatikompleksi“ (OÜ Profimägi, töö nr 201624).

Oleme jätnud 11.02.2021 kirjaga nr 7.1-2212791-2 kuivatikompleksi kasutusloa kooskõlastamata. Asendiplaanile esitatud märkustega on arvestatud ning joonist on juurdepääsude osas uuendatud: juurdepääs kinnistule toimub tänasel päeval läbi naaberkinnistu Miku (81001:002:0781) vastavalt meiega kooskõlastatud liiklusskeemile. Sellest olenemata juhime veelkord tähelepanu, et **kasutusloa saamise eelduseks on, et valminud ehitise ehitamine vastab ehitusloale ning ehitist on võimalik kasutada nõuete ja kasutusotstarbe kohaselt**. Käesoleval hetkel ei ole olemasolevate ristumiskohtade vahekaugus Maanteede projekteerimisnormidega kooskõlas.

Palume kinnistu km 28,85 juurdepääs likvideerida vastavalt liiklusskeemile (lisa 1), taastada riigitee peenar, haljastuse osa katta kasvupinnase ja murukülviga ning esitada meile tööde teostamise järgselt vastav dokumentatsioon.

Ristumiskoha katte taastamisel tuleb riigiteealuse maa ulatuses kasutada riigitee peenramaterjaliga samaväärset kivimaterjali (purustatud kruus, killustik, freesipuru), mis vastab majandus- ja taristuministri 3. augusti 2015. a määruse nr 101 „Tee ehitamise kvaliteedi nõuded“ lisa 10 https://www.riigiteataja.ee/akti/1080/4201/6004/MKM_m101_lisa10.pdf# positsiooni 5 või 6 terakoostisele. Tööde teostamisel on keelatud riigitee risustamine.

Võttes arvesse vastuolusid ehitusloa eelnõu kooskõlastuse tingimustega ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ja 99 lg 3 ja lähtudes majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisast „Maanteede projekteerimisnormid“, **jätame kasutusloa kooskõlastamata**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhtivspetsialist

taristu teenuste osakond

Lisad:

1. Liiklusskeem
2. PRM2019_PP_AS-4-01_v03_asendiplaan_2019-07-24

Kristi Kuuse

58603278 Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee